

## Erstellung eines Kaufvertrages

Hiermit beauftrage ich,

- der nachstehend genannte Käufer/Verkäufer

Name: -----

Anschrift: -----

- auf Grund der Vollmacht des nachstehend genannten Käufers ( Kopie der Vollmacht vom ----- liegt bei)

- auf Grund der Vollmacht des nachstehend genannten Verkäufers ( Kopie der Vollmacht vom ----- liegt bei)

die Notarin Stephanie Linten, Zweigertstraße 53, 45130 Essen mit der Fertigung eines Kaufvertragsentwurfes. Mir ist bewusst, dass durch diesen Auftrag eine kostenpflichtige Tätigkeit der Notarin ausgelöst wird.

-----, den -----

-----

- Unterschrift -

---

## Erforderliche Angaben für den Kaufvertragsentwurf

### Kaufobjekt

Anschrift: \_\_\_\_\_

Mit Stellplatz  ja  nein mit Garage  ja  nein

Grundbuch von \_\_\_\_\_ Blatt \_\_\_\_\_

Eigentumswohnung  Einfamilienhaus  Mehrfamilienhaus

Vom Verkäufer bewohnt  ja  nein vermietet?  ja  nein

ggfs. Mietverhältnis gekündigt  ja  nein leerstehend?  ja  nein

Liegt die Teilungserklärung mit Plänen vor?  ja  nein

---

### **1. Verkäufer**

Name: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Geburtsname: \_\_\_\_\_ Staatsangehörigkeit: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_ verheiratet  ja  nein

Steuerliche Identifikationsnummer: \_\_\_\_\_

Tel./Mobil-Nr: \_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse: \_\_\_\_\_

Korrespondenz per E-Mail  ja  nein

## 2. Verkäufer

Name: -----

Geburtsdatum: -----

Geburtsname: ----- Staatsangehörigkeit: -----

Anschrift: ----- verheiratet  ja  nein

Steuerliche Identifikationsnummer: -----

Tel./Mobil-Nr: -----

E-Mail-Adresse: -----

Korrespondenz per E-Mail  ja  nein

Bankverbindung zur Kaufpreiszahlung:

-----

Kontoinhaber: -----

## 1. Käufer

Name: -----

Geburtsdatum: -----

Geburtsname: ----- Staatsangehörigkeit: -----

Anschrift: ----- verheiratet  ja  nein

Steuerliche Identifikationsnummer: -----

Tel./Mobil-Nr: -----

E-Mail-Adresse: -----

Korrespondenz per E-Mail  ja  nein

## 2. Käufer

Name: -----

Geburtsdatum: -----

Geburtsname: ----- Staatsangehörigkeit: -----

Anschrift: ----- verheiratet  ja  nein

Steuerliche Identifikationsnummer: -----

Tel./Mobil-Nr: -----

E-Mail-Adresse: -----

Korrespondenz per E-Mail  ja  nein

---

**Kaufpreis:** EUR -----

Darin enthaltener Betrag für Einrichtungsgegenstände EUR -----

Mitverkaufte Einrichtungsgegenstände: -----

-----  
wirtschaftlicher Übergang/Kaufpreiszahlung: -----

### **bei Wohnungseigentum:**

Verwalter: -----

Anschrift: -----

Finanzierung des Kaufpreises?  ja  nein